Gmina Chrząstowice
46-053 Chrząstowice
ul. Dworcowa 38

GKN.6845.40.1.2026

Chrząstowice, dnia 12.08.2026 r.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399), Wójt Gminy Chrząstowice, reprezentujący Gminę Chrząstowice w sprawach gospodarki nieruchomościami, podaje do publicznej wiadomości:

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GMINY CHRZĄSTOWICE PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM NA OKRES 10 LAT

Położenie nieruchomości	Nr księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia do oddania w dzierżawę w m²/ha	Przeznaczenie nieruchomości	Dodatkowe informacje	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania
obręb: Suchy Bór gmina: Chrząstowice	OP1O/00172221/6	Nieruchomość składa się z działki nr 494/271 k. m. 1, obręb Suchy Bór, oznaczonej w ewidencji gruntów jako inne tereny zabudowane o łącznej powierzchni 0,1391 ha.	3,87 m²	Umieszczenie kontenerów na odzież używaną.	Roczny czynsz dzierżawny płatny z góry do 31 stycznia każdego roku, pierwszy czynsz dzierżawny płatny w terminie 14 dni od podpisania umowy. Coroczna waloryzacja wysokości czynszu o wskaźnik GUS. Od zawarcia umowy Dzierżawca zobowiązany jest do wnoszenia wszelkich podatków i innych opłat, które obciążają nieruchomość.	W planie zagospodarowania przestrzennego wsi Suchy Bór zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Chrząstowice nr IV.26.2011, opublikowany w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego nr 50, poz. 637 z dnia 16 maja 2011r. teren, na którym położona jest przedmiotowa działka oznaczony jest symbolem UO, co oznacza tereny zabudowy usługowej oświaty. Nieruchomość posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Chrząstowice ul. Dworcowa 38, na okres 21 dni, tj. od dnia 18.08.2026 r. do dnia 08.09.2026 r., a także zamieszcza na stronie internetowej Urzędu Gminy Chrząstowice oraz w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni. Informacje o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

WÓJT
Florian Ciecior